



Кому **Обществу с ограниченной
ответственностью**

(наименование застройщика

«СервисСтройИнвест»

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное
наименование организации – для юридических лиц),

Ярославская область, город Рыбинск,

юридических лиц), его почтовый индекс

улица Механизации, дом 15

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.12.2017

№ 76-RU76303000 - 37 - 2017

I. Администрация городского округа город Рыбинск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Жилой дом с инженерными коммуникациями

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Ярославская область, городской округ город Рыбинск,
город Рыбинск, Прибрежный район, Гражданская улица, дом 63а**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**(Приказ Департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского
округа город Рыбинск от 03.08.2017 № 06-01/186)**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 76:20:060110:3

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ 76-RU76303000-138-2015, дата выдачи 19.06.2015, орган, выдавший разрешение на
строительство **Администрация городского округа город Рыбинск**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	18161,9	18126,9
в том числе надземной части	куб. м	2223,9	-
Общая площадь,	кв. м	2745,4	3105,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	7,3	7,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2550,9	2546,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	234,0	233,0
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	47 / 2550,9	47 / 2546,5
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	17 / 674,8	17 / 677,4
2-комнатные	шт./кв. м	20 / 1095,9	20 / 1092,1
3-комнатные	шт./кв. м	10 / 780,2	10 / 777,0
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2710,5	2706,1

Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- теплотрасса		-	-
- водопровод	пог.м	25,0	23,05
- хозяйственно-бытовая канализация	пог. м	110,0	110,51
- ливневая канализация	пог. м	-	-
- газопровод	пог. м	8,0 ГРПШ	6,92 ГРПШ
- силовой электрокабель	пог. м	22,0	22,0
- освещение (фотореле)	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б блок	ж/б блок
Материалы стен		керамический блок с облицовкой керамическим и силикатным кирпичом	керамический блок с облицовкой керамическим и силикатным кирпичом
Материалы перекрытий		ж/б пустотные плиты	ж/б пустотные плиты
Материалы кровли		профлист	профлист
Иные показатели		-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		D	D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/(м ³ ·°C)	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		керамический блок	керамический блок
Заполнение световых проемов		двухкамерные стеклопакеты с ПВХ обрамлением	двухкамерные стеклопакеты с ПВХ обрамлением

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Дата подготовки технического плана: 20.09.2017

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Исаева Светлана Алексеевна
 Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера: 76-12-328,
 Страховой номер индивидуального лицевого счета: 075-946-807 18
 Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 23329

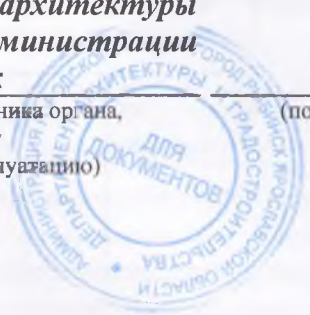
И.о. директора Департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Рыбинск

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Ю.А. Соколова

(расшифровка подписи)



“ 14 ” декабря 20 17 г.

М.П.

Прошито, скреплено подписью
 и печатью 2 (два) листа
 Дата 14.12.2017
 Подпись