



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«СервисСтройИнвест»
(фамилия, имя, отчество – для граждан, зарегистрированному по адресу:
полное наименование организаций – для Ярославская область, город Рыбинск,
юридических лиц), его почтовый индекс улица Механизации, дом 15.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 19.06.2015 г.

№ 76-RU76303000- 138 -2015

Администрация городского округа город Рыбинск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

на основании Протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка от 28.07.2014 № 44–з, договора аренды земельного участка № 2 - 6474 от 11.08.2014г., и договора уступки прав аренды земельного участка от 23.12.2014г.

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:060110:3
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:060110
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>RU76303000 – 245 от 29.09.2014 г., утвержден постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от 07.10.2014 № 3111</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Рыбинский проектный институт «Жилкомунпроект», 2015 г.</i>
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>жилой дом с инженерными коммуникациями</i>	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь квартир (кв. м):	2745,4
	Объем (куб. м):	18161,9
	Количество этажей (шт.):	3
	Количество подземных этажей (шт.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1235,5
	Иные показатели:	<i>Количество квартир - 46 шт., общая площадь здания 2745,4 кв. м., жилая площадь 1339,43 кв. м., площадь застройки 1235,5 кв. м. Наружные стены кирпичные, фундаменты ленточные из ж/б блоков, перекрытия из ж/б плит, крыша скатная с покрытием металлочерепицей.</i>
5	Адрес (местоположение) объекта:	<i>Гражданская улица, дом 63а, город Рыбинск, Ярославской области.</i>

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 19 ” ноября 20 16 г. в соответствии с _____
частью 19, статьи 51 Градостроительного кодекса РФ; Томом 6 «Проект организации строительства»
заказ №01-2015 (СНиП 1.04.03-85* ч.1).

**И.о. директора департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации городского округа город
Рыбинск**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Н.Е. Белая

(расшифровка подписи)

“ 19 ” июня 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 11 ” 08 20 17 г.

Директор ДАИГ

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Тихонова

(расшифровка подписи)

“ 25 ” 11 20 16 г.

М.П.

